Se best. 12
SID 171725
Se best. 13
SID 171724
se best. 17
SID 158548
SID 158549
Se best. 15
SID 8124
SID 175461
SID 175457
Se best. 14
SID 175453
SID 175456
SID 8468
HS3
Se best. 14
Overløp til magasin
med sandfang
Se best. 16
Pumpekum
PK1
SID 175455
Vannmålerkum
VK1
Inspeksjonskum
med overløp
(DN110) fra magasin
HS1
Se best. 14
OVK1
SID 158660
SPK1
SID 167730
SF1
Se best. 10
SF2
AFK1
HS2
0
15
30
Meters

FORKLARING

Prosjektområde (inkl. nye gatevarmearealer)

Kommunalt VA-prosjekt

	Prosj.	Erstattes	Eksist.	Fjernes
Vannledning				
Avløp fellesledning				
Spillvannsledning				
Overvannsledning				
Drensledning				
Kum				
Sandfang				
Sluk				
Renne				
Plantefelt med vanning				
Gatevarme				

BESTEMMELSER

1. Krav i VA-norm for Skien kommune skal følges ved etablering av kommunalt VA-anlegg.
2. Det må tas forbehold om at tilgjengelig underlag har mangler og kan avvike fra faktisk situasjon. Blant annet er ikke alle tilkoblinger til og fra sluk/sandfang kjent og vist.
3. Ved uavstivet graving skal entreprenør ut fra grunnforhold kontinuerlig vurdere hva som er å anse som stabil graveskråning. Geoteknisk kompetanse skal konsulteres ved behov.
4. Eksisterende sluk og sandfang som berøres av overflatetiltak (med unntak av nyere anlegg sør for Kverndalshuset) skal saneres og erstattes eller fjernes. Utføres i dialog med Skien kommunes VA-avdeling.
5. Alt arbeid i nærheten av kommunale VA-ledninger, høyspent og fjernvarmeledninger må utføres med forsiktighet.
6. Der ingen nye koblinger fra sluk/SF er tegnet inn, skal eksisterende tilknytning beholdes. Eksisterende tilknytning kappes ca. 0,5 m fra ny sandfangskum. Der ledning er tilknyttet i kum og forhold ligger til rette for det, skal tilknytningsledning strømpes. Utføres i samråd med Skien kommunes VA-avdeling.
7. Flex-seal eller lignende benyttes i overgang mellom gammelt og nytt tilkoblingsrør. Se henvisning 5.
8. Alle innløp til eksisterende sluk/sandfang som skal erstattes skal videreføres.
9. Hvis sluk/sandfang som er planlagt fjernet har tilkoblinger, må Skien kommunes VA-avdeling konfereres før fjerning.
10. Avgrensning for prosjektert anlegg som skal utføres i det kommunale VA-prosjektet. Utføres før Kverndalen-prosjektet. Det skal etableres utstikk for tilkobling av vann (32 PE) og overvann (160 PVC) fra vannspeil- og magasinanlegget i Dizzie Tunes plass.
11. OVK1, SPK1, SF1, SF2, HS1 og HS2 etableres i forbindelse med det kommunale VA-prosjektet. HS1 og HS2 skal håndtere snøsmeltevann.
12. Anlegg innenfor arealer med eksisterende gatevarme (grått) skal ikke berøres.
13. Drensledninger fra nytt regnbed kobles til i eksisterende sandfang som skal erstattes.
14. Eksisterende sandfang erstattes og skal håndtere snøsmeltevann. Etableres med slukrist.
15. Sandfang SID 8124 reetableres ca. 0,6 m vest for eksisterende plassering.
16. Nytt anlegg for drift (pumping) av vannspeil. Forsynes fortrinnsvis av kassetmagasin. Det skal etableres tilkobling til kommunal vannledning (i kum) for vanntilførsel når det ikke er tilstrekkelig vann i magasin. Se henvisning 3 og 4 for detaljer.
17. Det skal prosjekteres og etableres vanningsanlegg for markerte plantefelt. Anlegget skal inkludere komplett rørstrekk med alle avgreninger fra påkoblingspunkter i eksist. kum 171724 og ny kum VK1. Tilkobling skal utføres med tilbakeslagssikring, mengdemåler og stengeventil.

HENVISNINGER

1. T-GH-01, Plantegning Overvann
2. R-GH-01, Overvannsrapport
3. T-GH-11A, Detaljtegning vannspeil - Plan
4. T-GH-11B, Detaljtegning vannspeil - Snitt
5. N-GH-01, Notat vannspeil
6. T-GH-21, Prinsipptegning sandfang med overgang
7. T-GH-22, Prinsipptegning grøftesnitt og tilkobling

Dato	Rev	Kommentar	Utarbeidet	Fagkontroll	Godkjent
2026-10-15	03	Anbudsunderlag	MaBak	GuDah	MaBak

VA Visjon

Oppdragsnummer: 326008

Skien kommune

Kundereferanse: Kverndalen 2

Plantegning VA
Ramme

Tegningsnummer	Målestokk (gjelder A1)	Revisjon
T-GH-02	1:500	03